



La scission ou l'assimilation

«Dans certains cas de rénovation, nous séparons clairement l'annexe du bâti existant. Mais il nous arrive aussi de remodeler entièrement le bâtiment principal, en jouant sur l'ouverture des volumes, le travail des faux-plafonds, voire sur différents paliers. Tout sera une question de contexte, de ressenti, et d'écoute. Le plus important est en effet de travailler en parfaite harmonie avec les clients, afin de satisfaire leurs envies, et répondre à leur mode de vie».

Des créations étonnantes

A l'intérieur, l'inventivité du Bruxellois fait merveille. Escalier à double marche (avec une contremarche sur deux), table à roulettes servant tantôt de bar tantôt de passe-plat entre 2 pièces, les trucs et astuces qu'il invente sont plus ingénieux les uns que les autres.

«Outre l'architecture classique, nous dessinons également du mobilier sur-mesure, et conseillons jusque dans les moindres détails, qu'il s'agisse du choix des luminaires, des couleurs, ou encore des objets». Un vrai service «clé-sur-porte», offrant une parfaite cohérence de la cave au grenier.

Plusieurs cordes à son arc

Dans un style plus classique, Olivier Demoulin a dernièrement restauré un bâtiment datant de 1935. «Nous avons dessiné des appliques anciennes, un mobilier de cuisine d'autrefois, et même des poignées de porte». Autre chantier sortant du lot: le célèbre magasin de pianos Hanlet. En parallèle, l'architecte est également certificateur et conseiller PEB. Des compétences qu'il traduit dans ses projets à travers une isolation à la pointe, la création de toitures vertes, ou encore la récupération d'eau de pluie.



CV Express d'Olivier Demoulin

- Diplômé d'architecture à l'Institut Supérieur d'Architecture Victor Horta
- 1989-90: collabore au bureau Elsom Pack and Roberts (EPR) à Londres, travaille dans l'équipe européenne du bureau «Architecturo» (Londres, Paris, Bruxelles)
- 1990-91: intègre le bureau de l'architecte Philippe Samyn
- 1991-92: collabore au bureau d'architecture G.E.A.U (architecte Michel Boelens)
- 1992: création du bureau «Olivier Demoulin»
- Spécialités: les constructions durables et/ou basse consommation, et la rénovation-extension de maisons unifamiliales.

OLIVIER DEMOULIN
Chaussée d'Alseberg 713 à 1180 Bruxelles.
Tél. 02.343.25.74.



OLIVIER DEMOULIN, ENTRE OMBRE ET LUMIÈRE

Rendre aux vieilles bâtisses toute leur magie d'antan, dans un esprit contemporain...
Tel est le crédo de cet architecte dont la créativité s'exprime dans les détails les plus infimes.

Spécialisé dans la rénovation-extension de maisons unifamiliales, essentiellement au Sud de Bruxelles, Olivier Demoulin considère chaque projet comme un défi à relever. Celui de la lumière, de la transparence, des vues... Afin que chaque espace offre son lot d'émotions, qu'il s'agisse d'une vision impromptue vers l'extérieur, d'un demi-niveau rythmé ou encore d'un escalier original, l'une de ses spécialités.